



CINCATARINA

*Inovação e Modernização
na Gestão Pública*



**CONSÓRCIO INTERFEDERATIVO
SANTA CATARINA**

REVISÃO DO PLANO DIRETOR Quilombo



@cincatarina



/cincatarina



www.cincatarina.sc.gov.br



cincatarina@cincatarina.sc.gov.br

Equipe de Planejamento de Cidades

Ana Letícia S. Gonçalves, Arq.
Superv. de Atuação Governamental

Camila Martins Botelho, Eng.
Analista Técnica IV

Celso Afonso P. Madrid, Geo.
Assessor de Supervisão

Gesiane Heusser Lermen, Arq.
Analista Técnica IV

Guilherme Müller, Bio.
Assessor Geral de Direção

Jacinta Milanez Gislon, Arq.
Analista Técnica IV

Joselaine Tesk, Arq.
Coord. de Atuação Governamental

Juliana Nardi
Superv. de Atuação Governamental

Lucca Dias da Silva, Arq.
Coord. de Atuação Governamental

Luiz Gustavo Pavelski, Eng.
Gerente de Atuação Governamental

Maurício de Jesus, Eng.
Analista Técnico IV

Matheus Bianchin, Arq.
Analista Técnico II

Paulo Germano Z. Borges, Adv.
Analista Técnico IV

Raphaela Menezes, Geo.
Superv. de Atuação Governamental

Tainara Aparecida Xavier, Arq.
Coord. de Atuação Governamental

Apoio Operacional:

Enrique Fernandes Monquero
Estagiário de Arquitetura e
Urbanismo

Luana Rosa de Oliveira
Estagiária de Arquitetura e
Urbanismo

Lucas Borba Ribeiro
Estagiário de Eng. Sanitária e
Ambiental

COMISSÃO DE REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE QUILOMBO

MEMBROS TITULARES

Jean Willian Dalla Riva Devisê

Joelson de Quadros Moreira

Everton Kaginski Padilha

Adriano João Boaretto

Angelica Maria Andreolla

Angelo Campagnolo

Mauricio Luiz Ranzan

Arthur Zandonai Johann

Leonardo Pereira dos Santos – nomeado como Presidente da Revisão do Plano Diretor

MEMBROS SUPLENTE

Caroline Piana Grigol

Alcione Maria Bevilacqua

Tauan Junior Dezordi

Luís Henrique Hillesheim

Anderson Batisti

Raquel Chitolina

Laerson Francisco Weirich

Fabio Junior Ozecoski

CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Angélica Maria Andreolla

Representante do Poder Executivo

Anderson Batisti

Representante do Poder Executivo

Jean Carlos Tortelli

Representante da Associação de Municípios
do Noroeste de Santa Catarina

Amarildo Martins Ribeiro

Representante da Associação de Municípios
do Noroeste de Santa Catarina

Valmor Rodighero

Representante da Comunidade

Etapas do Processo de Revisão do Plano Diretor



Metodologia

Aprovada em 16/04/2021



Diagnóstico

Aprovado em 01/06/2022



Diagnóstico Técnico



Diagnóstico Comunitário



Prognóstico

Aprovado em 07/07/2022



Minutas de Lei



Plano Diretor

Pendente discussão e reaprovação da Comissão
Pendente discussão e aprovação do Conselho



Código de Posturas

Aprovado pela Comissão em 14/09/2023
Pendente discussão e aprovação do Conselho



Código de Edificações

Aprovado pela Comissão em 02/06/2024
Pendente discussão e aprovação do Conselho

Etapas do Processo de Revisão do Plano Diretor



Audiência Pública



Minutas de Lei



Audiência Pública



Revisão Final



Entrega Final ao
Poder Executivo



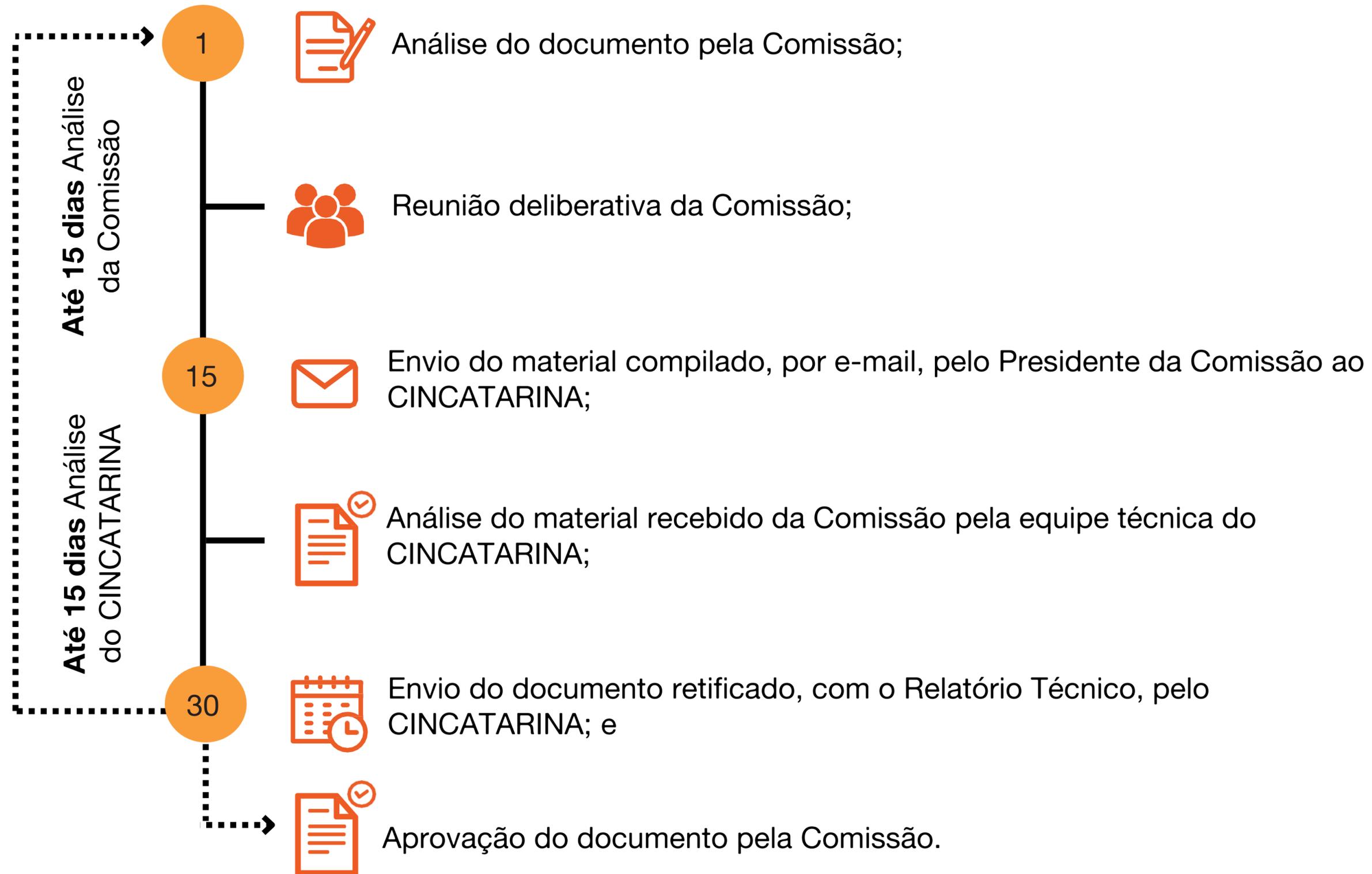
Câmara de
Vereadores



Uso e Ocupação do Solo



Parcelamento do Solo



Revisão e Análise do Material

REVISÃO DIRETA

 TEXTO ORIGINAL

 ~~TEXTO REVOGADO E TACHADO~~

 TEXTO ADICIONADO

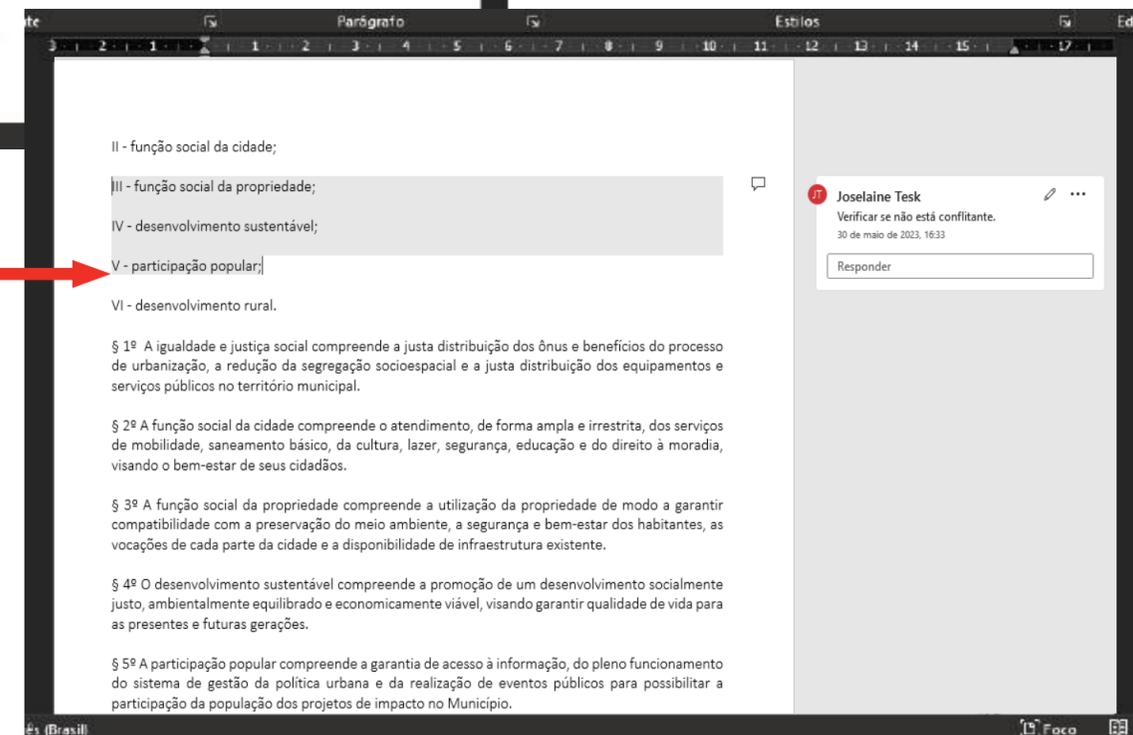
REVISÃO INDIRETA

 COMENTÁRIOS



Revisão Direta

Revisão Indireta



Revisão e Análise do Material

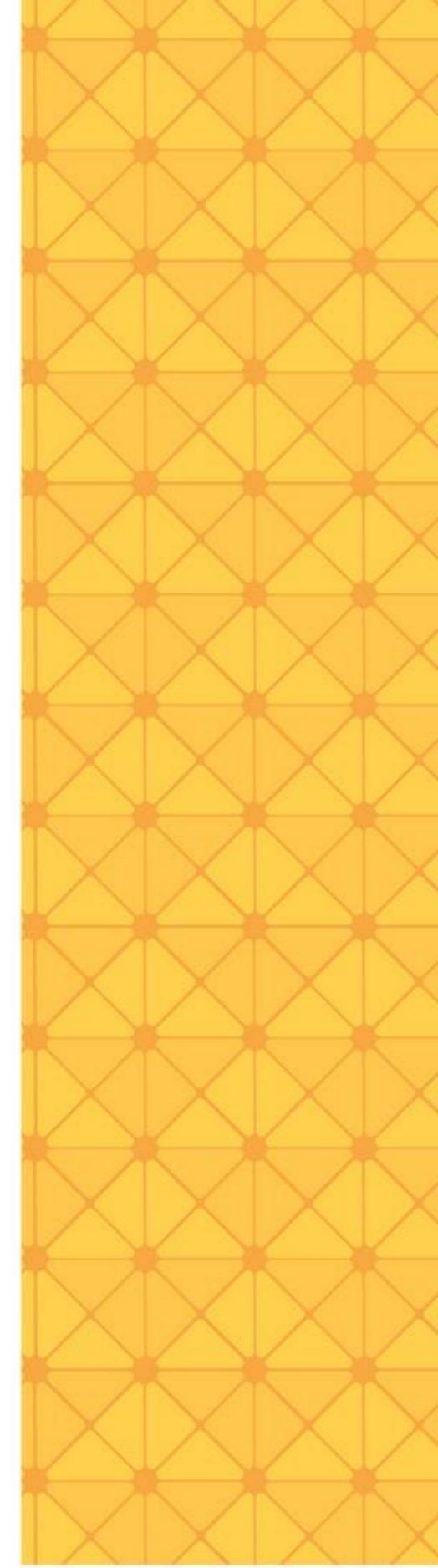
Para que se mantenha o decoro na análise do material é de suma importância:

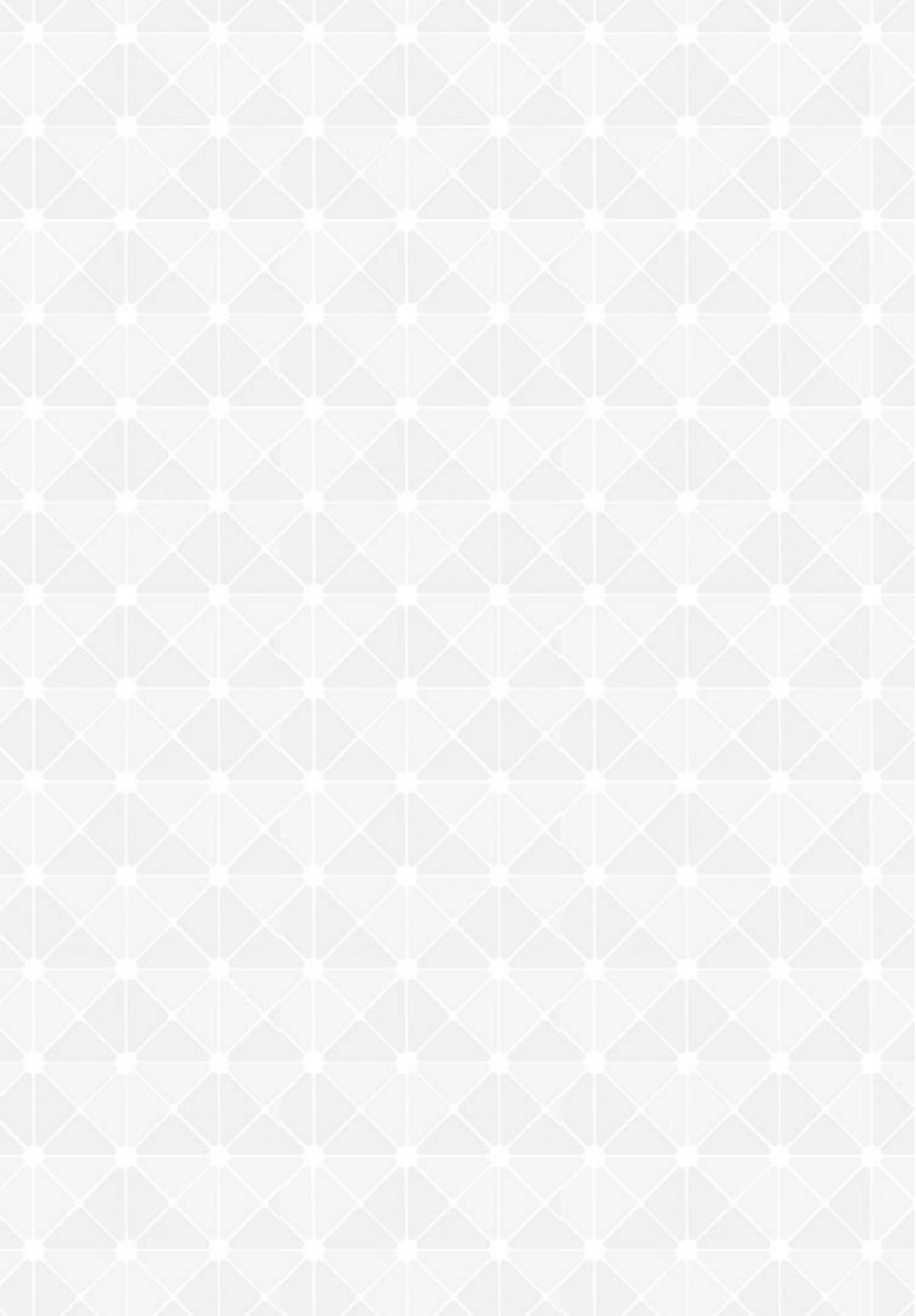
Que a todo momento:

- As decisões tomadas e apontadas no material, sejam coletivas;
- Estejam presentes nas reuniões os titulares da Comissão e na ausência destes os seus respectivos suplentes;
- Os membros representem e levem/tragam informações dos seus respectivos órgãos;
- O envio do documento analisado ocorra por e-mail; e
- Apenas um integrante da Comissão fique responsável pelo envio.

Que em tempo nenhum:

- A revisão seja encaminhada de forma impressa e/ou com considerações a caneta;
- Seja enviada a contribuição pontualmente/individualmente por e-mail ou WhatsApp; e
- Sejam elaboradas fora dos padrões apresentados.



- 
- Discutir e aprovar as minutas de lei do Código de Posturas e Código de Edificações.